

Comune di Varzo (Verbano Cusio Ossola)

D.C.C. N. 41-2021 Avvio della procedura di sdemanializzazione di reliquato stradale in tratto di strada senza nome tra Via Sempione e Via Pizzo Giezza, per successiva alienazione

omissis

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- è pervenuta in data 8/05/2020 registrata al prot. n. 3015 richiesta di acquisizione di reliquato stradale ubicato in strada senza nome tra Via Sempione e Via Pizzo Giezza, da parte dei Sigg. Poletti Mario e Giovanna, quali proprietari di fabbricato attiguo al reliquato stradale medesimo, al fine di poterlo unire al loro immobile;

- la richiesta verte sulla porzione di reliquato stradale che si estende per circa 2,00 m. lungo tratto di strada senza nome che collega Via Sempione a Via Pizzo Giezza, per una superficie di circa 7 mq., da definirsi con frazionamento, identificato al catasto terreni sul foglio n.71 mappale strade, facente parte del demanio stradale comunale senza denominazione;

Visti:

- il D.Lgs. 30.04.1992 n. 285 e s.m.i inerente il nuovo codice della strada;

- il D.P.R. 16.12.1992 n. 495 e s.m.i. inerente il regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo codice della strada;

- la L.R. 21.11.1996 n. 86 inerente le “Norme per la classificazione delle strade provinciali, comunali e vicinali di uso pubblico – delega alle Province ed ai Comuni”, con la quale sono state delegate al comune la classificazione e declassificazione (ovvero la determinazione di diversa destinazione del suolo stradale) delle strade comunali esistenti e di nuova costruzione, nonché delle strade vicinali di uso pubblico assimilate con la medesima legge alle strade comunali;

- l’articolo 12 della legge 15 luglio 2011 n. 111, conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 6 luglio 2011, n. 98 “Disposizioni urgenti per la stabilizzazione finanziaria” recante disposizione in materia di acquisto, vendita, manutenzione e censimento di immobili pubblici;

Ritenuto di provvedere alla declassificazione e sdemanializzazione del reliquato stradale sopradescritto, per successiva alienazione, in quanto il bene ha perso nel tempo la propria utilità per fini pubblici;

Tenuto conto che il proponente l’acquisizione ha offerto in permuta all’acquisizione del reliquato stradale, la cessione di porzioni di propri immobili già occupate da altra strada comunale denominata Via Galtarossa, meglio individuate al Catasto Terreni sul Foglio 70 Mappale 382-383

Visto il D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

PRESO ATTO del parere favorevole reso dal Responsabile del Servizio Tecnico-Manutentivo, ai sensi dell’art.49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267, sotto il profilo della regolarità tecnica;

PRESO ATTO del parere favorevole reso dal Responsabile del Servizio Amministrativo Contabile, ai sensi dell’art.49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267, sotto il profilo della regolarità contabile;

omissis

D E L I B E R A

DI APPROVARE la declassificazione dalle strade vicinali di pubblico transito e la sdemanializzazione, per le motivazioni espresse in premessa, del reliquato stradale che si estende

per circa 2 m. lungo tratto di strada senza nome che collega Via Sempione a Via Pizzo Giezza, per una superficie complessiva di circa 7 mq., meglio identificato nella planimetria allegata alla presente sotto la lettera "A", contornato in tinta rossa, salvo più esatta determinazione a seguito di variazione catastale che potrà essere formalizzata una volta ultimata la procedura di sdemanializzazione con conseguente trasferimento del suddetto sedime al patrimonio disponibile del Comune;

DI PUBBLICARE ai sensi dell'articolo 3 della Legge Regionale n. 86/1996 il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio del Comune, dando atto che nei successivi 30 giorni chiunque potrà presentare motivata opposizione al Consiglio Comunale, che in tale caso provvederà a decidere in merito in via definitiva;

DI DISPORRE che, successivamente alla procedura di pubblicazione di cui sopra, il presente atto venga trasmesso alla Regione Piemonte per la pubblicazione dello stesso sul B.U.R. Piemonte, così come previsto dall'articolo 3 comma 3, della Legge Regionale n. 86/96, rendendo atto che il provvedimento di declassificazione avrà effetto dall'inizio del secondo mese successivo a quello di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione;

DI DEMANDARE ai Responsabili dei Servizi, ciascuno secondo le rispettive competenze, l'adozione degli atti inerenti e conseguenti;

Successivamente, stante la necessità e l'urgenza, di dare corso ai successivi adempimenti, su proposta del Sindaco Presidente

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti favorevoli espressi per alzata di mano da numero 8 presenti e votanti

D I C H I A R A

il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.